

序号	预售许可证	企业名称	开发项目名称	预售楼栋号	总建筑面积 (m²)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	总套数 (套)	住宅		商业		其他			业务办结时间
									可售面积 (m²)	可售套数 (套)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	备注	
1	新房预售字第202565400200393号	伊宁市硕耀房地产开发有限公司	河畔一品项目	河畔一品项目9号住宅楼	4590.34	3995.88	28	56	3995.88	28	0	0	0	0	/	2025-09-23
2	新房预售字第202565400200394号	伊宁市硕耀房地产开发有限公司	河畔一品项目	河畔一品项目10号住宅楼	6000.3	5218	28	56	5218	28	0	0	0	0	/	2025-09-23
3	新房预售字第202565400200405号	伊犁振宇房地产开发有限公司	疆山赋项目	疆山赋项目15#住宅楼	5474.73	4782.4	36	76	4782.4	36	0	0	0	0	/	2025-09-25
4	新房预售字第202565400200406号	伊犁振宇房地产开发有限公司	疆山赋项目	疆山赋项目20#住宅楼	8587.88	7462.17	54	114	7462.17	54	0	0	0	0	/	2025-09-25
5	新房预售字第202565400200403号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	云境缦云二期	云境缦云二期D7号楼	5924.39	5872.24	34	37	5872.24	34	0	0	0	0	/	2025-09-25
6	新房预售字第202565400200404号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	云境缦云二期	云境缦云二期D13号楼	8121.14	8019.22	58	63	8019.22	58	0	0	0	0	/	2025-09-25
7	新房预售字第202565400200408号	伊犁振宇房地产开发有限公司	疆山赋项目	疆山赋项目21#住宅楼	5828.08	5009.12	32	68	5009.12	32	0	0	0	0	/	2025-09-26
8	新房预售字第202565400200409号	伊犁振宇房地产开发有限公司	疆山赋项目	疆山赋项目22#住宅楼	5557.52	4782.32	36	74	4782.32	36	0	0	0	0	/	2025-09-26
9	新房预售字第202565400200410号	伊犁振宇房地产开发有限公司	疆山赋项目	疆山赋项目23#住宅楼	5560.13	4782.4	36	74	4782.4	36	0	0	0	0	/	2025-09-26
10	新房预售字第202565400200411号	伊犁振宇房地产开发有限公司	疆山赋项目	疆山赋项目商业C	4863.81	4753.28	27	31	0	0	4753.28	27	0	0	/	2025-09-26
11	新房预售字第202565400200413号	伊宁市星悦茂商业有限公司	伊宁市解放西路地下空间开发项目（一期）	伊宁市解放西路地下空间开发项目（一期）	31822.55	29661.14	725	741	0	0	29661.14	725	0	0	/	2025-09-28
12	新房预售字第202565400200417号	伊宁市海翔房地产开发有限公司	伊犁欢乐嘉年华建设项目（二期）	伊犁欢乐嘉年华建设项目（二期）17号楼	7021.3	7005.59	129	135	0	0	7005.59	129	0	0	/	2025-09-29
13	新房预售字第202565400200416号	伊宁市海翔房地产开发有限公司	伊犁欢乐嘉年华建设项目（二期）	伊犁欢乐嘉年华建设项目（二期）18号楼	5961.87	5926.15	85	96	0	0	5926.15	85	0	0	/	2025-09-29
14	新房预售字第202565400200415号	伊宁市海翔房地产开发有限公司	伊犁欢乐嘉年华建设项目（二期）	伊犁欢乐嘉年华建设项目（二期）8号楼	17154.24	17055.94	48	51	0	0	17055.94	48	0	0	/	2025-09-29
15	新房预售字第202565400200445号	新疆联正置业有限公司	银河谷梦想城项目（一期）	银河谷梦想城项目（一期）7#住宅楼	8007.18	6991.44	56	120	6991.44	56	0	0	0	0	/	2025-09-30
16	新房预售字第202565400200447号	新疆联正置业有限公司	银河谷梦想城项目（一期）	银河谷梦想城项目（一期）10#住宅楼	8007.18	6991.44	56	118	6991.44	56	0	0	0	0	/	2025-09-30
17	新房预售字第202565400200446号	新疆联正置业有限公司	银河谷梦想城项目（一期）	银河谷梦想城项目（一期）11#住宅楼	7998.84	6983.1	54	120	6983.1	54	0	0	0	0	/	2025-09-30
18	新房预售字第202565400200449号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D1号楼	8050.44	7972.4	68	72	7972.4	68	0	0	0	0	/	2025-09-30
19	新房预售字第202565400200450号	新疆宏拓雅鑫房地产开发有限公司	宏远未来城二期项目(A区)	宏远未来城二期项目(A区)10号楼	7644.53	6309.16	44	96	6309.16	44	0	0	0	0	/	2025-09-30
20	新房预售字第202565400200451号	新疆宏拓雅鑫房地产开发有限公司	宏远未来城二期项目(A区)	宏远未来城二期项目(A区)16号楼	7417.2	6259.28	44	92	6259.28	44	0	0	0	0	/	2025-09-30

序号	预售许可证	企业名称	开发项目名称	预售楼栋号	总建筑面积 (㎡)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	总套数 (套)	住宅		商业		其他			业务办结时间
									可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	备注	
21	新房预售字第202565400200452号	新疆宏拓雅鑫房地产开发有限公司	宏远未来城二期项目(A区)	宏远未来城二期项目(A区)18号楼	7644.55	6309.16	44	97	6309.16	44	0	0	0	0	/	2025-09-30
22	新房预售字第202565400200456号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D20号楼	9476.97	9375.5	68	73	9375.5	68	0	0	0	0	/	2025-10-09
23	新房预售字第202565400200457号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D21号楼	8117.26	8036.49	68	73	8036.49	68	0	0	0	0	/	2025-10-09
24	新房预售字第202565400200474号	伊宁市硕耀房地产开发有限公司	河畔一品项目	河畔一品项目1号住宅楼	6883.33	6091.36	48	96	6091.36	48	0	0	0	0	/	2025-10-21
25	新房预售字第202565400200475号	伊宁市硕耀房地产开发有限公司	河畔一品项目	河畔一品项目2号住宅楼	5124.84	4530.4	32	62	4530.4	32	0	0	0	0	/	2025-10-21
26	新房预售字第202565400200476号	伊宁市硕耀房地产开发有限公司	河畔一品项目	河畔一品项目8号住宅楼	5350.4	4643.72	28	58	4643.72	28	0	0	0	0	/	2025-10-21
27	新房预售字第202565400200477号	伊犁华瑞房地产开发有限责任公司	名仕臻品	名仕臻品4号楼	6904.61	5617.57	36	68	5617.57	36	0	0	0	0	/	2025-10-22
28	新房预售字第202565400200482号	新疆联正置业有限公司	银河谷梦想城项目(二期)	银河谷梦想城项目(二期)19#住宅楼	8100.77	6873.14	52	107	6873.14	52	0	0	0	0	/	2025-10-24
29	新房预售字第202565400200483号	伊宁市海翔房地产开发有限公司	欢乐嘉年华建设项目(二期)	欢乐嘉年华建设项目(二期)4号楼	5529.24	5469.26	65	67	0	0	5469.26	65	0	0	/	2025-10-28
30	新房预售字第202565400200484号	伊宁市海翔房地产开发有限公司	欢乐嘉年华建设项目(二期)	欢乐嘉年华建设项目(二期)3号楼	3410.24	3306.16	14	18	0	0	1232.11	13	2074.05	1	文化馆	2025-10-28
31	新房预售字第202565400200486号	新疆联正置业有限公司	银河谷梦想城项目(一期)	银河谷梦想城项目(一期)17#住宅楼	7961.67	6707.44	52	108	6707.44	52	0	0	0	0	/	2025-10-31
32	新房预售字第202565400200485号	新疆联正置业有限公司	银河谷梦想城项目(一期)	银河谷梦想城项目(一期)20#住宅楼	8865.64	7469.64	56	117	7469.64	56	0	0	0	0	/	2025-10-31
33	新房预售字第202565400200490号	伊犁拓康房地产开发有限公司	云栖麓里建设项目	云栖麓里建设项目S1号楼	1710.26	1494.15	7	11	0	0	1494.15	7	0	0	/	2025-11-13
34	新房预售字第202565400200495号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目(B地块)	中南·水榭云锦四期项目(B地块)21号楼	4678.15	4153.04	32	50	4153.04	32	0	0	0	0	/	2025-11-14
35	新房预售字第202565400200493号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目(B地块)	中南·水榭云锦四期项目(B地块)15号楼	4701.75	4153.04	32	52	4153.04	32	0	0	0	0	/	2025-11-14
36	新房预售字第202565400200494号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目(B地块)	中南·水榭云锦四期项目(B地块)16号楼	5039.41	4460.02	32	58	4460.02	32	0	0	0	0	/	2025-11-14
37	新房预售字第202565400200491号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目(B地块)	中南·水榭云锦四期项目(B地块)22号楼	6024.24	5236.8	28	56	5236.8	28	0	0	0	0	/	2025-11-14
38	新房预售字第202565400200492号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目(B地块)	中南·水榭云锦四期项目(B地块)8号楼	4308.04	3810.32	32	50	3810.32	32	0	0	0	0	/	2025-11-14
39	新房预售字第202565400200503号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目(A地块)	中南·水榭云锦四期项目(A地块)3号楼	6488.7	5718.48	48	79	5718.48	48	0	0	0	0	/	2025-11-18
40	新房预售字第202565400200506号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目(A地块)	中南·水榭云锦四期项目(A地块)30号楼	5038.61	4460.02	32	62	4460.02	32	0	0	0	0	/	2025-11-18

序号	预售许可证	企业名称	开发项目名称	预售楼栋号	总建筑面积 (m²)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	总套数 (套)	住宅		商业		其他			业务办结时间
									可售面积 (m²)	可售套数 (套)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	备注	
41	新房预售字第202565400200505号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目（A地块）	中南·水榭云锦四期项目（A地块）13号楼	4318.5	3810.32	32	52	3810.32	32	0	0	0	0	/	2025-11-18
42	新房预售字第202565400200504号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目（A地块）	中南·水榭云锦四期项目（A地块）10号楼	5058.19	4460.02	32	62	4460.02	32	0	0	0	0	/	2025-11-18
43	新房预售字第202565400200502号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目（A地块）	中南·水榭云锦四期项目（A地块）6号楼	5329.95	4678.08	48	77	4678.08	48	0	0	0	0	/	2025-11-18
44	新房预售字第202565400200507号	伊犁中厦房地产开发有限责任公司	品正学府三期	品正学府1号楼	5133.62	4636.46	36	59	4636.46	36	0	0	0	0	/	2025-11-20
45	新房预售字第202565400200508号	伊犁中厦房地产开发有限责任公司	品正学府三期	品正学府2号楼	5133.62	4636.46	36	59	4636.46	36	0	0	0	0	/	2025-11-20
46	新房预售字第202565400200509号	伊犁中厦房地产开发有限责任公司	品正学府三期	品正学府5号楼	7585.36	7106	60	77	7106	60	0	0	0	0	/	2025-11-20
47	新房预售字第202565400200510号	伊犁中厦房地产开发有限责任公司	品正学府三期	品正学府7号楼	7585.36	7106	59	76	7106	59	0	0	0	0	/	2025-11-20
48	新房预售字第202565400200514号	伊犁启杨房地产开发有限责任公司	清风家苑建设项目	伊犁启杨房地产开发有限责任公司清风家苑12号住宅楼建设项目	10703.25	9508.9	84	168	9508.9	84	0	0	0	0	/	2025-11-25
49	新房预售字第202565400200525号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D2号楼	8606.6	8510.04	68	73	8510.04	68	0	0	0	0	/	2025-11-27
50	新房预售字第202565400200526号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D6号楼	5983.55	5934.7	34	36	5934.7	34	0	0	0	0	/	2025-11-27
51	新房预售字第202565400200527号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D8号楼	8784.57	8738.12	34	37	8738.12	34	0	0	0	0	/	2025-11-27
52	新房预售字第202565400200528号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D11号楼	6317.94	6269.65	34	36	6269.65	34	0	0	0	0	/	2025-11-27
53	新房预售字第202565400200529号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D12号楼	6322.83	6271.14	34	37	6271.14	34	0	0	0	0	/	2025-11-27
54	新房预售字第202565400200530号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D16号楼	6354.51	6306.15	34	36	6306.15	34	0	0	0	0	/	2025-11-27
55	新房预售字第202565400200533号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	阳光鹿溪源（二期）	阳光鹿溪源（二期）22号住宅楼	6626.4	5944.18	44	64	5944.18	44	0	0	0	0	/	2025-11-29
56	新房预售字第202565400200534号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	阳光鹿溪源（二期）	阳光鹿溪源（二期）23号住宅楼	6323.44	5665.52	38	54	5665.52	38	0	0	0	0	/	2025-11-29
57	新房预售字第202565400200542号	伊犁拓康房地产开发有限公司	云栖玖樾项目（一期）	云栖玖樾项目（一期）S1#酒店+商业	18506.19	16855.05	30	56	0	0	16855.05	30	0	0	/	2025-12-03
58	新房预售字第202565400200543号	伊犁拓康房地产开发有限公司	伊水·璟宸（二期）	伊水·璟宸（二期）商务写字楼（A座）	17862.37	16084.93	17	34	0	0	835.33	7	15249.6	10	办公	2025-12-04
59	新房预售字第202565400200544号	伊犁拓康房地产开发有限公司	伊水·璟宸（二期）	伊水·璟宸（二期）商务写字楼（B座）	15727.79	14665.51	16	21	0	0	1436.91	9	13228.6	7	办公	2025-12-04
60	新房预售字第202565400200545号	伊宁市海翔房地产开发有限公司	伊犁欢乐嘉年华建设项目（二期）	伊犁欢乐嘉年华建设项目（二期）19号楼	6606.13	6282.86	86	97	0	0	4541.28	85	1741.58	1	文化馆	2025-12-04

序号	预售许可证	企业名称	开发项目名称	预售楼栋号	总建筑面积 (m²)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	总套数 (套)	住宅		商业		其他			业务办结时间
									可售面积 (m²)	可售套数 (套)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	备注	
61	新房预售字第202565400200547号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）27号住宅楼	6121.66	5572.86	44	64	5572.86	44	0	0	0	0	/	2025-12-05
62	新房预售字第202565400200546号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）26号住宅楼	6018.32	5419.14	40	60	5419.14	40	0	0	0	0	/	2025-12-05
63	新房预售字第202565400200548号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）21号住宅楼	4455.18	4003.32	24	34	4003.32	24	0	0	0	0	/	2025-12-09
64	新房预售字第202565400200549号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）25号住宅楼	3589.12	3171.1	22	33	3171.1	22	0	0	0	0	/	2025-12-09
65	新房预售字第202565400200550号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）28号住宅楼	4455.18	4003.32	24	34	4003.32	24	0	0	0	0	/	2025-12-09
66	新房预售字第202565400200551号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）29号住宅楼	6900.66	6329.12	44	60	6329.12	44	0	0	0	0	/	2025-12-09
67	新房预售字第202565400200552号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）31号住宅楼	6627.72	5997.36	44	62	5997.36	44	0	0	0	0	/	2025-12-09
68	新房预售字第202565400200553号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）35号住宅楼	8640.26	7912.22	48	66	7912.22	48	0	0	0	0	/	2025-12-09
69	新房预售字第202565400200554号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）36号住宅楼	6557.12	5828.74	44	64	5828.74	44	0	0	0	0	/	2025-12-09
70	新房预售字第202565400200556号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）38号住宅楼	6504.62	5828.74	44	64	5828.74	44	0	0	0	0	/	2025-12-09
71	新房预售字第202565400200555号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）	鑫界体娱公园项目阳光鹿溪源（二期）37号住宅楼	3559.09	3171.1	22	33	3171.1	22	0	0	0	0	/	2025-12-09
72	新房预售字第202565400200558号	伊犁昱泰房地产开发有限公司	昱泰红树湾项目（一期）	昱泰红树湾项目（一期）13号楼	5711.71	5611.03	72	74	4653.64	36	0	0	957.39	36	工具间	2025-12-11
73	新房预售字第202565400200561号	伊犁昱泰房地产开发有限公司	昱泰红树湾项目（一期）	昱泰红树湾项目（一期）15号楼	3083.44	3032.44	36	38	2515.58	18	0	0	516.86	18	工具间	2025-12-11
74	新房预售字第202565400200562号	伊犁昱泰房地产开发有限公司	昱泰红树湾项目（一期）	昱泰红树湾项目（一期）16号楼	6347.06	6244.48	72	76	5176.1	36	0	0	1068.38	36	工具间	2025-12-11
75	新房预售字第202565400200560号	伊犁昱泰房地产开发有限公司	昱泰红树湾项目（一期）	昱泰红树湾项目（一期）17号楼	3083.44	3032.44	36	38	2515.58	18	0	0	516.86	18	工具间	2025-12-11
76	新房预售字第202565400200559号	伊犁昱泰房地产开发有限公司	昱泰红树湾项目（一期）	昱泰红树湾项目（一期）18号楼	5711.77	5609.87	72	74	4653.64	36	0	0	956.23	36	工具间	2025-12-11
77	新房预售字第202565400200564号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D5号楼	9471.02	9359.6	68	74	9359.6	68	0	0	0	0	/	2025-12-12
78	新房预售字第202565400200565号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D9号楼	7848.56	7750.4	56	60	7750.4	56	0	0	0	0	/	2025-12-12
79	新房预售字第202565400200566号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D10号楼	7728.2	7631.08	56	60	7631.08	56	0	0	0	0	/	2025-12-12
80	新房预售字第202565400200567号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D17号楼	7310.76	7212.4	52	56	7212.4	52	0	0	0	0	/	2025-12-12

序号	预售许可证	企业名称	开发项目名称	预售楼栋号	总建筑面积 (㎡)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	总套数 (套)	住宅		商业		其他			业务办结时间
									可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	备注	
81	新房预售字第202565400200568号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水榭云锦四期项目（B地块）	中南·水榭云锦四期项目（B地块）23号楼	5042.4	4460.02	32	62	4460.02	32	0	0	0	0	/	2025-12-16
82	新房预售字第202565400200574号	伊犁中厦房地产开发有限公司	棠樾锦宸项目	棠樾锦宸项目13号楼	8321.41	7266.56	56	118	7266.56	56	0	0	0	0	/	2025-12-23
83	新房预售字第202565400200575号	伊犁中厦房地产开发有限公司	棠樾锦宸项目	棠樾锦宸项目15号楼	6274.97	5563.32	40	84	5563.32	40	0	0	0	0	/	2025-12-23
84	新房预售字第202565400200576号	伊犁中厦房地产开发有限公司	棠樾锦宸项目	棠樾锦宸项目16号住宅楼	6937.33	6195.38	40	84	6195.38	40	0	0	0	0	/	2025-12-23
85	新房预售字第202565400200577号	伊犁中厦房地产开发有限公司	棠樾锦宸项目	棠樾锦宸项目17号住宅楼	6385.11	5719.81	44	92	5719.81	44	0	0	0	0	/	2025-12-23
86	新房预售字第202565400200578号	伊犁中厦房地产开发有限公司	棠樾锦宸项目	棠樾锦宸项目18号住宅楼	6352.47	5721.96	44	92	5721.96	44	0	0	0	0	/	2025-12-23
87	新房预售字第202565400200579号	伊犁中厦房地产开发有限公司	棠樾锦宸项目	棠樾锦宸项目19号住宅楼	6431.25	5761.84	44	92	5761.84	44	0	0	0	0	/	2025-12-23
88	新房预售字第202565400200580号	伊犁中厦房地产开发有限公司	棠樾锦宸项目	棠樾锦宸项目20号住宅楼	3129.52	2760.57	20	43	2760.57	20	0	0	0	0	/	2025-12-23
89	新房预售字第202565400200581号	伊犁中厦房地产开发有限公司	棠樾锦宸项目	棠樾锦宸项目21号楼	8308.7	7266.56	56	118	7266.56	56	0	0	0	0	/	2025-12-23
90	新房预售字第202565400200582号	伊犁中厦房地产开发有限公司	棠樾锦宸项目	棠樾锦宸项目22号楼	8308.7	7266.56	56	118	7266.56	56	0	0	0	0	/	2025-12-23
91	新房预售字第202565400200583号	伊犁中厦房地产开发有限公司	棠樾锦宸项目	棠樾锦宸项目商业B	1698.05	182.09	6	20	0	0	182.09	6	0	0	/	2025-12-23
92	新房预售字第202565400200584号	伊宁市硕耀房地产开发有限公司	河畔一品项目	河畔一品项目1号配套产业楼	1881.91	1335.82	4	9	0	0	0	0	1335.82	4	/	2025-12-26
93	新房预售字第202565400200585号	伊宁市硕耀房地产开发有限公司	河畔一品项目	河畔一品项目2号配套产业楼	1881.91	1335.82	4	9	0	0	0	0	1335.82	4	/	2025-12-26
94	新房预售字第202565400200586号	伊宁市硕耀房地产开发有限公司	河畔一品项目	河畔一品项目3号配套产业楼	2268.16	1766.4	6	13	0	0	0	0	1766.4	6	/	2025-12-26
95	新房预售字第202565400200587号	伊宁市硕耀房地产开发有限公司	河畔一品项目	河畔一品项目5号配套产业楼	1885.2	1335.82	4	9	0	0	0	0	1335.82	4	/	2025-12-26
96	新房预售字第202565400200588号	伊宁市硕耀房地产开发有限公司	河畔一品项目	河畔一品项目6号配套产业楼	1885.2	1335.82	4	9	0	0	0	0	1335.82	4	/	2025-12-26
97	新房预售字第202565400200589号	新疆三鼎房地产开发有限公司	水岸世家住宅小区二期	水岸世家住宅小区二期28#住宅楼	9139.62	8203.24	64	123	8203.24	64	0	0	0	0	/	2025-12-26
98	新房预售字第202565400200590号	新疆三鼎房地产开发有限公司	水岸世家住宅小区二期	水岸世家住宅小区二期27#住宅楼	10155.18	9181.89	72	124	9181.89	72	0	0	0	0	/	2025-12-26
99	新房预售字第202565400200593号	伊宁市玉睿鑫凯禾宜房地产开发有限公司	浩宇天辰	浩宇天辰17号楼	5227.36	4809.42	24	42	4391.64	22	0	0	417.78	2	储藏室	2025-12-31
100	新房预售字第202565400200594号	伊宁市玉睿鑫凯禾宜房地产开发有限公司	浩宇天辰	浩宇天辰18号楼	8672.9	8149.42	64	88	7618.7	60	0	0	530.72	4	储藏室	2025-12-31

序号	预售许可证	企业名称	开发项目名称	预售楼栋号	总建筑面积 (㎡)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	总套数 (套)	住宅		商业		其他			业务办结时间
									可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	备注	
101	新房预售字第 202565400200595号	伊宁市玉睿鑫凯禾 宜房地产开发有限 责任公司	浩宇天辰	浩宇天辰22号楼	9159.09	8613.28	64	90	8055.31	60	0	0	557.97	4	储藏室	2025-12-31
102	新房预售字第 202565400200596号	伊宁市玉睿鑫凯禾 宜房地产开发有限 责任公司	浩宇天辰	浩宇天辰25号楼	4466.4	3892.74	28	54	3348.66	24	0	0	544.08	4	储藏室	2025-12-31
103	新房预售字第 202565400200597号	伊宁市玉睿鑫凯禾 宜房地产开发有限 责任公司	浩宇天辰	浩宇天辰28号楼	4459.62	3893.6	28	54	3348.66	24	0	0	544.94	4	储藏室	2025-12-31
104	新房预售字第 202565400200592号	新疆三鼎房地产开 发有限公司	水岸世家住宅小区 二期	水岸世家住宅小区二期 30#住宅楼	10914.58	9831.34	72	147	9831.34	72	0	0	0	0	/	2025-12-31
105	新房预售字第 202565400200591号	新疆三鼎房地产开 发有限公司	水岸世家住宅小区 二期	水岸世家住宅小区二期 29#住宅楼	10878.72	9822.54	72	147	9822.54	72	0	0	0	0	/	2025-12-31