

序号	预售许可证	企业名称	开发项目名称	预售楼栋号	总建筑面积 (m²)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	总套数 (套)	住宅		商业		其他			业务办结时间
									可售面积 (m²)	可售套数 (套)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	备注	
1	新房预售字第202665400200127号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	阳光鹿溪源（二期）	阳光鹿溪源（二期）30号住宅楼	3482.17	3168.07	22	30	3168.07	22	0	0				2026-07-01
2	新房预售字第202665400200129号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	阳光鹿溪源（二期）	阳光鹿溪源（二期）32号住宅楼	6651.89	5994.46	44	63	5994.46	44	0	0				2026-07-01
3	新房预售字第202665400200128号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	阳光鹿溪源（二期）	阳光鹿溪源（二期）33号住宅楼S1商业	6240.04	5695.56	47	62	5561.40	44	134.16	3				2026-07-01
4	新房预售字第202665400200126号	伊宁市华盛鑫界房地产开发有限公司	阳光鹿溪源（二期）	阳光鹿溪源（二期）39号住宅楼	6425.21	5770.55	42	64	5770.55	42	0	0				2026-07-01
5	新房预售字第202665400200138号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水樾云锦三期项目	中南·水樾云锦三期项目商业A	2166.32	861.95	14	19	0	0	861.95	14				2026-07-02
6	新房预售字第202665400200139号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水樾云锦三期项目	中南·水樾云锦三期项目商业B	1683.76	683.46	11	19	0	0	683.46	11				2026-07-02
7	新房预售字第202665400200148号	新疆华宸房地产开发有限公司	建业云筑（二期）	建业云筑（二期）7号楼	8219.22	8217.6	64	65	8217.6	64	0	0				2026-07-08
8	新房预售字第202665400200147号	新疆华宸房地产开发有限公司	建业云筑（二期）	建业云筑（二期）8号楼	8887.38	8877.44	64	67	8877.44	64	0	0				2026-07-08
9	新房预售字第202665400200149号	新疆华宸房地产开发有限公司	建业云筑（二期）	建业云筑（二期）15号楼	8221.32	8217.28	64	65	8217.28	64	0	0				2026-07-08
10	新房预售字第202665400200150号	新疆华宸房地产开发有限公司	建业云筑（二期）	建业云筑（二期）16号楼	7616.04	7610.88	64	66	7610.88	64	0	0				2026-07-08
11	新房预售字第202665400200176号	伊犁越宸房地产开发有限公司	伊宁市越宸福园建设项目	伊宁市越宸福园建设项目2#楼	3411.13	2738.62	20	49	2738.62	20	0	0				2026-07-27
12	新房预售字第202665400200184号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	云境缦云二期	云境缦云二期D-S1号楼	2055.24	2055.24	18	18	0	0	2055.24	18				2026-08-07
13	新房预售字第202665400200186号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	云境缦云二期	云境缦云二期D-S2号楼	1864.84	1864.84	19	19	0	0	1864.84	19				2026-08-07
14	新房预售字第202665400200181号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	云境缦云二期	云境缦云二期D-S3号楼	4369.96	4207.49	24	26	0	0	4207.49	24				2026-08-07
15	新房预售字第202665400200187号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	云境缦云二期	云境缦云二期D-S5号楼	141.38	141.38	2	2	0	0	141.38	2				2026-08-07
16	新房预售字第202665400200185号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	云境缦云二期	云境缦云二期D-S7号楼	316.48	316.48	2	2	0	0	316.48	2				2026-08-07
17	新房预售字第202665400200182号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	云境缦云二期	云境缦云二期D-S8号楼	175.24	175.24	1	1	0	0	175.24	1				2026-08-07

序号	预售许可证	企业名称	开发项目名称	预售楼栋号	总建筑面积 (㎡)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	总套数 (套)	住宅		商业		其他			业务办结时间
									可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	备注	
18	新房预售字第202665400200183号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	云境缦云二期	云境缦云二期D-S9号楼	340.55	340.55	3	3	0	0	340.55	3				2026-08-07
19	新房预售字第202665400200193号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水樾云锦四期项目（B地块）	中南·水樾云锦四期项目（B地块）40号楼	4309.21	3810.32	32	50	3810.32	32	0	0				2026-08-07
20	新房预售字第202665400200190号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水樾云锦四期项目（B地块）	中南·水樾云锦四期项目（B地块）36号楼	4313.65	3810.32	32	52	3810.32	32	0	0				2026-08-07
21	新房预售字第202665400200188号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水樾云锦四期项目（B地块）	中南·水樾云锦四期项目（B地块）33号楼	4688.27	4153.04	32	50	4153.04	32	0	0				2026-08-07
22	新房预售字第202665400200191号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水樾云锦四期项目（B地块）	中南·水樾云锦四期项目（B地块）32号楼	4701.76	4153.04	32	52	4153.04	32	0	0				2026-08-07
23	新房预售字第202665400200192号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水樾云锦四期项目（B地块）	中南·水樾云锦四期项目（B地块）35号楼	5047.12	4460.02	32	52	4460.02	32	0	0				2026-08-07
24	新房预售字第202665400200189号	伊宁市锦耀智达房地产开发有限公司	中南·水樾云锦四期项目（B地块）	中南·水樾云锦四期项目（B地块）29号楼	5037.34	4460.02	32	58	4460.02	32	0	0				2026-08-07
25	新房预售字第202665400200194号	伊犁越宸房地产开发有限公司	越宸福园建设项目	越宸福园建设项目6#楼	5034.16	4354.94	32	74	4354.94	32	0	0				2026-08-07
26	新房预售字第202665400200195号	伊犁越宸房地产开发有限公司	越宸福园建设项目	越宸福园建设项目7#楼	8122.03	7414.84	60	113	7414.84	60	0	0				2026-08-07
27	新房预售字第202665400200196号	伊犁陇鑫源房地产开发有限责任公司	陇源天奕项目（一标段）	陇源天奕项目（一标段）1号楼	7227.88	6125.58	52	102	6125.58	52	0	0				2026-08-07
28	新房预售字第202665400200197号	伊犁陇鑫源房地产开发有限责任公司	陇源天奕项目（一标段）	陇源天奕项目（一标段）3号楼	8438.81	7400.24	67	125	7400.24	67	0	0				2026-08-07
29	新房预售字第202665400200208号	伊犁中厦房地产开发有限责任公司	品正学府	品正学府A座商业楼	991.16	515.13	5	8	0	0	515.13	5				2026-08-18
30	新房预售字第202665400200209号	新疆联正置业有限公司	银河谷梦想城项目（二期）	银河谷梦想城项目（二期）商业A座	3356.35	3132.29	14	17	0	0	3132.29	14				2026-08-19
31	新房预售字第202665400200212号	伊犁越宸房地产开发有限公司	越宸福园建设项目	越宸福园建设项目5#楼	8928.96	8161.68	60	118	8161.68	60	0	0				2026-08-19
32	新房预售字第202665400200211号	伊犁越宸房地产开发有限公司	越宸福园建设项目	越宸福园建设项目3#楼	8109.44	7414.24	60	111	7414.24	60	0	0				2026-08-19
33	新房预售字第202665400200210号	伊犁越宸房地产开发有限公司	越宸福园建设项目	越宸福园建设项目1#楼	8109.44	7414.24	60	111	7414.24	60	0	0				2026-08-19
34	新房预售字第202665400200215号	新疆建伊美业房地产开发有限公司	伊宁市云境缦云二期	伊宁市云境缦云二期D19号楼	9345.56	9239.59	67	74	9239.59	67	0	0				2026-08-21

序号	预售许可证	企业名称	开发项目名称	预售楼栋号	总建筑面积 (㎡)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	总套数 (套)	住宅		商业		其他			业务办结时间
									可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	可售面积 (㎡)	可售套数 (套)	备注	
35	新房预售字第 202665400200216号	伊犁鑫界房地产开发 有限责任公司	鑫界阳光里小区	鑫界阳光里小区 (B座酒店)	9965.39	7121.75	17	21	0	0	7121.75	17				2026-08-25
36	新房预售字第 202665400200221号	伊犁域拓房地产开发 有限公司	域城·朝阳府（二 期）建设项目	域城·朝阳府（二 期）建设项目12号 住宅楼	6391.57	5444.12	42	87	5444.12	42	0	0				2026-08-26
37	新房预售字第 202665400200218号	伊犁域拓房地产开发 有限公司	域城·朝阳府（二 期）建设项目	域城·朝阳府（二 期）建设项目5号 住宅楼	7169.22	6458.15	60	98	6458.15	60	0	0				2026-08-26
38	新房预售字第 202665400200217号	伊犁域拓房地产开发 有限公司	域城·朝阳府（二 期）建设项目	域城·朝阳府（二 期）建设项目2号 住宅楼	8220.05	7390.52	60	106	7390.52	60	0	0				2026-08-26
39	新房预售字第 202665400200220号	伊犁域拓房地产开发 有限公司	域城·朝阳府（二 期）建设项目	域城·朝阳府（二 期）建设项目7号 住宅楼	5489.06	4928.82	40	71	4928.82	40	0	0				2026-08-26
40	新房预售字第 202665400200219号	伊犁域拓房地产开发 有限公司	域城·朝阳府（二 期）建设项目	域城·朝阳府（二 期）建设项目6号 住宅楼	5551.27	4922.82	40	72	4922.82	40	0	0				2026-08-26
41	新房预售字第 202665400200227号	伊犁陇鑫源房地产开 发有限责任公司	陇源天奕项目（一 标段）	陇源天奕项目（一 标段）15号楼	7452.86	6130.74	44	94	6130.74	44	0	0				2026-09-01
42	新房预售字第 202665400200225号	伊犁陇鑫源房地产开 发有限责任公司	陇源天奕项目（一 标段）	陇源天奕项目（一 标段）11号楼	10032.16	8765.48	68	134	8765.48	68	0	0				2026-09-01
43	新房预售字第 202665400200223号	伊犁陇鑫源房地产开 发有限责任公司	陇源天奕项目（一 标段）	陇源天奕项目（一 标段）13号楼	6332.32	5022.1	36	80	5022.1	36	0	0				2026-09-01
44	新房预售字第 202665400200222号	伊犁陇鑫源房地产开 发有限责任公司	陇源天奕项目（一 标段）	陇源天奕项目（一 标段）2号楼	10084.39	8758.72	68	135	8758.72	68	0	0				2026-09-01
45	新房预售字第 202665400200226号	伊犁陇鑫源房地产开 发有限责任公司	陇源天奕项目（一 标段）	陇源天奕项目（一 标段）12号楼	8191.4	7085	60	108	7085	60	0	0				2026-09-01
46	新房预售字第 202665400200224号	伊犁陇鑫源房地产开 发有限责任公司	陇源天奕项目（一 标段）	陇源天奕项目（一 标段）10号楼	9710.27	8228.41	51	115	8228.41	51	0	0				2026-09-01
47	新房预售字第 202665400200254号	伊犁域拓房地产开发 有限公司	域城·朝阳府（二 期）建设项目	域城·朝阳府（二 期）建设项目17号 住宅楼	5489.06	4928.82	40	71	4928.82	40	0	0				2026-09-17
48	新房预售字第 202665400200256号	伊犁域拓房地产开发 有限公司	域城·朝阳府（二 期）建设项目	域城·朝阳府（二 期）建设项目13号 住宅楼	5489.06	4928.82	40	71	4928.82	40	0	0				2026-09-17
49	新房预售字第 202665400200255号	伊犁域拓房地产开发 有限公司	域城·朝阳府（二 期）建设项目	域城·朝阳府（二 期）建设项目10号 住宅楼	4256.41	3625.54	28	58	3625.54	28	0	0				2026-09-17
50	新房预售字第 202665400200253号	伊犁域拓房地产开发 有限公司	域城·朝阳府（二 期）建设项目	域城·朝阳府（二 期）建设项目9号 住宅楼	4774.12	4300.98	40	67	4300.98	40	0	0				2026-09-17
51	新房预售字第 202665400200264号	伊宁市锦耀智达房地 产开发有限公司	中南·水樾云锦四 期项目（A地块）	中南·水樾云锦四 期项目（A地块） 商业B	2598.66	1164.14	24	31	0	0	1164.14	24				2026-09-22

序号	预售许可证	企业名称	开发项目名称	预售楼栋号	总建筑面积 (m²)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	总套数 (套)	住宅		商业		其他			业务办结时间
									可售面积 (m²)	可售套数 (套)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	可售面积 (m²)	可售套数 (套)	备注	
52	新房预许字第 202665400200263号	伊宁市锦耀智达房地 产开发有限公司	中南·水樾云锦四 期项目（A地块）	中南·水樾云锦四 期项目（A地块） 商业A	1343.12	689.62	12	18	0	0	689.62	12				2026-09-22
53	新房预许字第 202665400200265号	伊宁市锦耀智达房地 产开发有限公司	中南·水樾云锦四 期项目（A地块）	中南·水樾云锦四 期项目（A地块） 31号楼	4701.76	4153.04	32	52	4153.04	32	0	0				2026-09-22
54	新房预许字第 202665400200281号	伊犁越宸房地产开 发有限公司	伊宁市越宸福园建 设项目	伊宁市越宸福园建 设项目9#楼	5576.88	4893.9	36	84	4893.9	36	0	0				2026-09-29
55	新房预许字第 202665400200280号	伊犁越宸房地产开 发有限公司	伊宁市越宸福园建 设项目	伊宁市越宸福园建 设项目10#楼	8115.49	7414.24	58	110	7414.24	58	0	0				2026-09-29
56	新房预许字第 202665400200282号	伊犁越宸房地产开 发有限公司	伊宁市越宸福园建 设项目	伊宁市越宸福园建 设项目13#楼	10541.9	9720.14	60	132	9720.14	60	0	0				2026-09-29
57	新房预许字第 202665400200286号	伊宁市锦耀智达房地 产开发有限公司	中南·水樾云锦四 期项目（B地块）	中南·水樾云锦四 期项目（B地块） 34号楼	5043.64	4460.02	32	59	4460.02	32	0	0				2026-09-30
58	新房预许字第 202665400200285号	伊宁市锦耀智达房地 产开发有限公司	中南·水樾云锦四 期项目（B地块）	中南·水樾云锦四 期项目（B地块） 28号楼	6023.89	5236.8	28	56	5236.8	28	0	0				2026-09-30