خەلقارا خەلق جۇمھۇرىيىتى قۇرۇلۇش تۈرىنىڭ يەر ئىشلىتىشى ئۈچۈن تاكىزۇرۇش ۋە ئورۇن تالاش پىكىرنامىسى

中华人民共和国

建设项目
用地预审与选址意见书

6540022026XS0019634

用字第_____号

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ يەر باشقۇرۇش قانۇنى» «جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ شەھەر ـ يېزا پىلانى قانۇنى» ۋە دۆلەتنىڭ مۇناسىۋەتلىك بەلگىلىمىلىرىگە ئاساسەن قاراپ چىقىلىپ، مەزكۇر قۇرۇلۇش تۈرى زېمىن بوشلۇقى ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلىپىگە ئۇيغۇن كەلگەنلىكى ئۈچۈن، بۇ پىكىرنامە تەكشۈرۈپ تارقىتىپ بېرىلدى.

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间用途管制要求，核发此书。

تەكشۈرۈپ تارقاتقان ئورگان
核发机关

伊宁市自然资源局

تارقىتىلغان ۋاقىت
日　　期

2026 年 4 月 1 日

NO:Y6500081726

基本情况 ئاساسىي ئەھۋال	تۈر نامى 项目名称	伊犁州伊宁市安和路 道路提升改造建设项目
	تۈر كودى 项目代码	2509-654002-04-01-150087
	قۇرۇلۇش قىلدۇرغۇچى ئورۇننىڭ نامى 建设单位名称	伊宁市住房和城乡建设局
	تۈر قۇرۇلۇش ئاساسى 项目建设依据	伊宁市国土空间总体规划（2021-2035）
	تۈر تاللىنىدىغان ئورۇن 项目拟选位置	伊宁市（宁远路以南）
	ئىشلىتىلىدىغان يەرنىڭ كۆلىمى (يەر تۈرى تەپسىلاتى بۇنىڭ ئىچىدە) 拟用地面积 （含各地类明细）	12680.53 平方米（约 19.02 亩）
	قۇرۇلۇش قىلىنىدىغان كۆلەم 拟建设规模	附选址图一份
قوشۇمچە خەرىتە ۋە ھۆججەت نامى 附图及附件名称		

رىئايە قىلىشقا دىققەت قىلىنىدىغان ئىشلار

1. بۇ پىكىرنامە تەبىئىي بايلىقلار ئاساسلىق باشقۇرۇچى ئورگانلار قۇرۇلۇش تۈرىنىڭ يەر ئىشلىتىشىنى تاللىشى تەكشۈرۈش ۋە ئورۇن تالاشنى قانۇن بويىچە تەكشۈرۈشنىڭ قانۇنى قىممىتىگە ئىگە.

2. قانۇن بويىچە تەكشۈرۈش ۋە ماقۇللىنىشى تۈگىگەندىن كېيىن، بۇ پىكىرنامىدىكى ھەرقانداق مەزمۇنى تۈر ئىختىيارىچە تۈزگەرتىشكە بولمايدۇ.

3. بۇ پىكىرنامە ئىشلىتىلىدىغان قوشۇمچە مەزمۇن ۋە قوشۇمچە ھۆججەتنى مۇۋاپىق ئورگان قانۇن بويىچە بېكىتىدۇ. بۇ پىكىرنامە بىلەن ئوخشاش مەرىسىلىك قانۇنى كۈچكە ئىگە. قوشۇمچە مەزمۇن تۈر پىلانىدا تالاشلانغان ئورۇنلار دائىرە مەزمۇنىنى كۆرسىتىدۇ. قوشۇمچە ھۆججەت قۇرۇلۇشقا يەر ئاجرىتىش تەلىپىنى كۆرسىتىدۇ.

4. بۇ پىكىرنامە تەكشۈرۈپ تارقىتىلغان كۈنىدىن باشلاپ 3 يىللىق كۈچكە ئىگە. يەرنىڭ ئىشلىتىلىش ئورنى، قۇرۇلۇش تۈرىگە تالاش-تارتىش ئورنىنى چوڭ تەڭشەشكە توغرا كەلسە، بۇ پىكىرنامىنى قايتىدىن بىجىرىش لازىم.

遵守事项

一、本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定凭据。

二、未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。

三、本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。

四、本书自核发起有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App